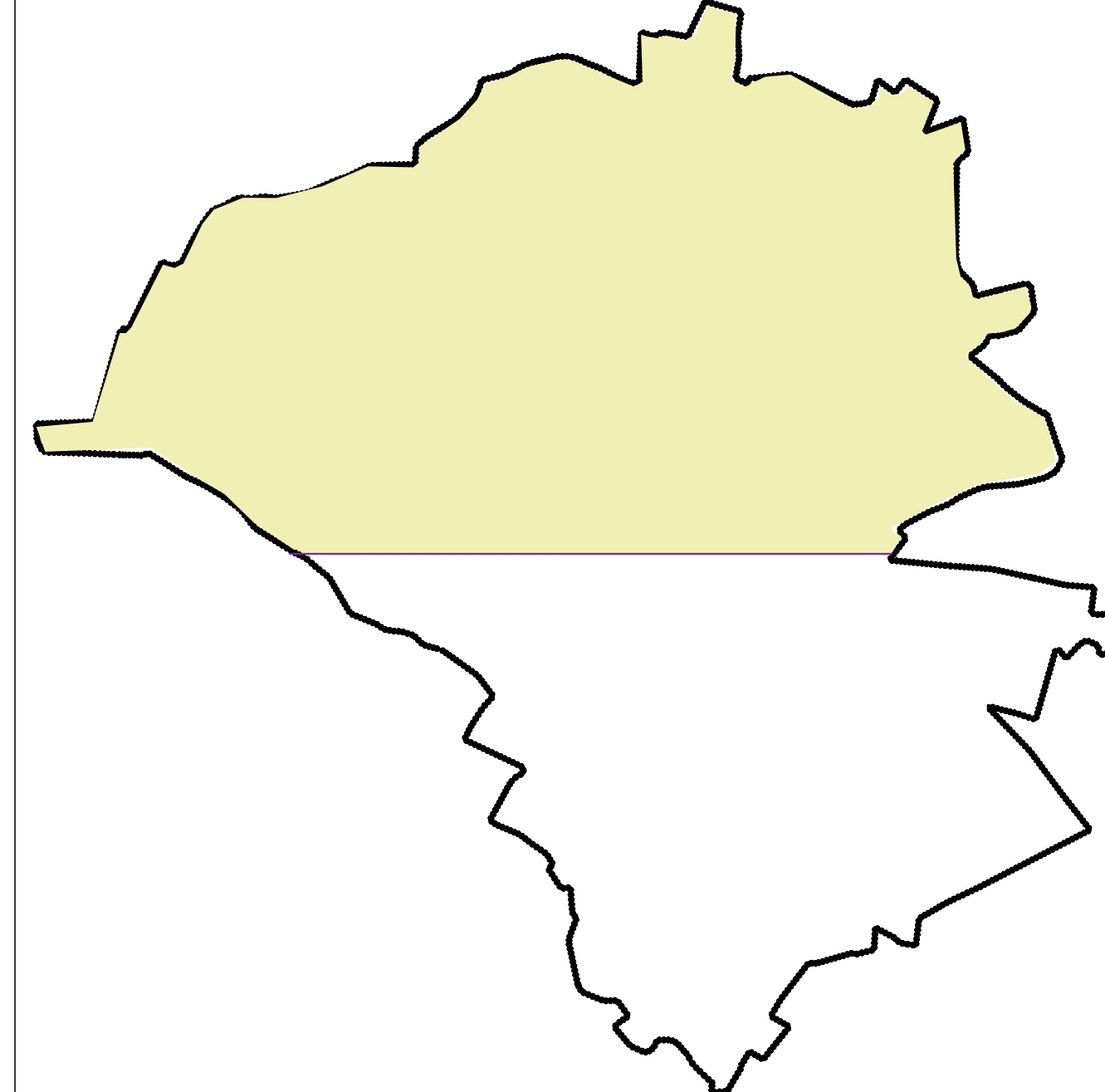
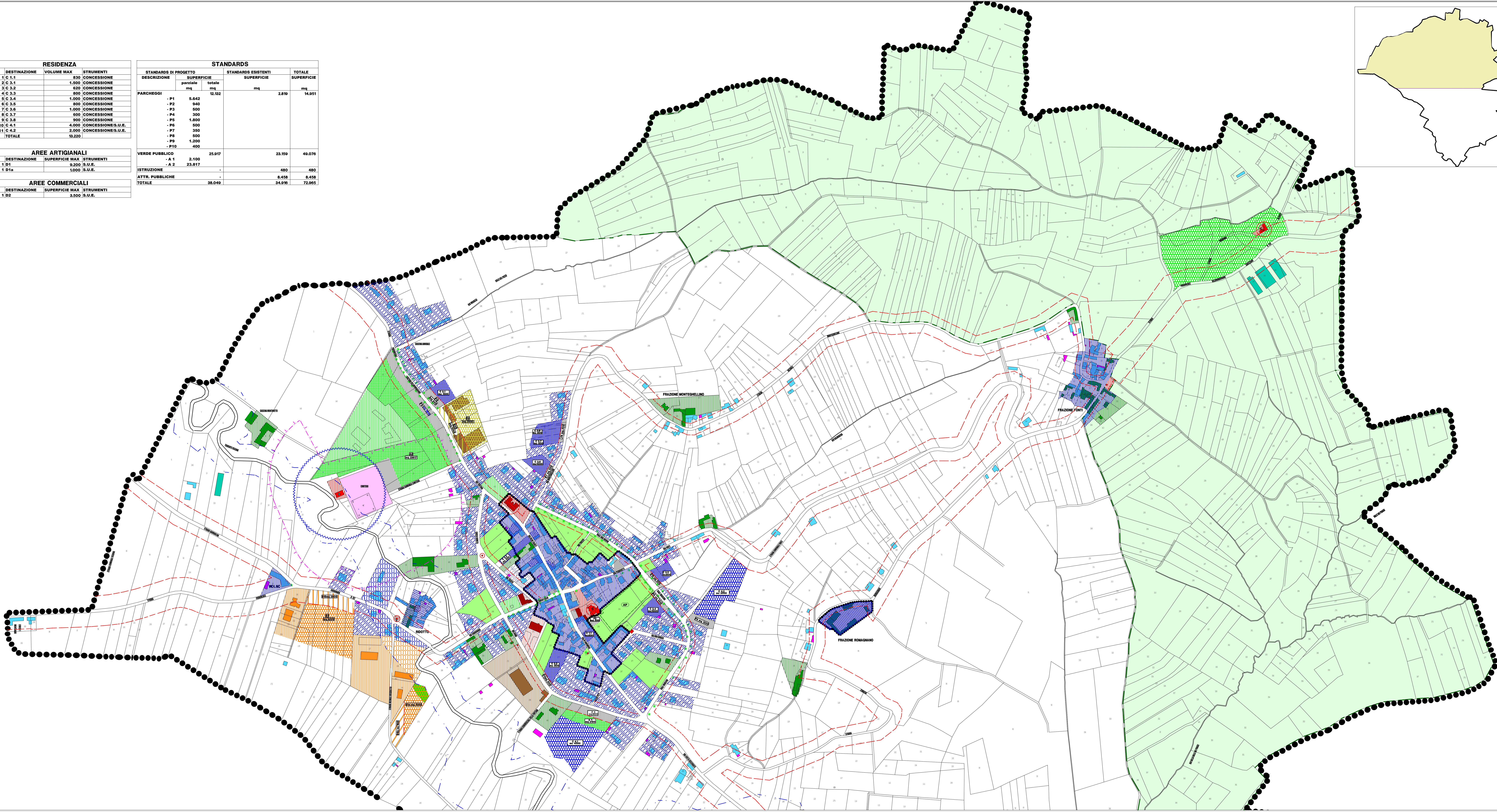


RESIDENZA		
N	DESTINAZIONE	STRUMENTI
1 C 1.1	830 CONCESSIONE	
3 C 3.1	1.500 CONCESSIONE	
3 C 3.2	620 CONCESSIONE	
4 C 3.3	800 CONCESSIONE	
5 C 3.4	1.000 CONCESSIONE	
6 C 3.5	800 CONCESSIONE	
7 C 3.6	1.000 CONCESSIONE	
8 C 3.7	600 CONCESSIONE	
9 C 3.8	900 CONCESSIONE	
10 C 4.1	4.000 CONCESSIONE/S.U.E.	
11 C 4.2	2.000 CONCESSIONE/S.U.E.	
TOTALE	13.220	

AREE ARTIGIANALI		
N	DESTINAZIONE	STRUMENTI
1 D1	9.200 S.U.E.	
1 D1a	1.000 S.U.E.	

AREE COMMERCIALI		
N	DESTINAZIONE	STRUMENTI
1 D2	3.500 S.U.E.	

STANDARDS			
STANDARDS DI PROGETTO		STANDARDS ESISTENTI	TOTALE
DESCRIZIONE	SUPERFICIE		SUPERFICIE
	parziale	totale	
	mq	mq	mq
PARCHeggi			
- P1	5.642	12.132	2.819
- P2	940		
- P3	500		
- P4	300		
- P5	1.800		
- P6	500		
- P7	350		
- P8	500		
- P9	1.200		
- P10	400		
VERDE PUBBLICO			
- A 1	2.100	25.917	23.159
- A 2	23.817		49.076
ISTRUZIONE			
-	-	-	480
ATTR. PUBBLICHE			
-	-	-	8.458
TOTALE	38.049		34.936
			73.955



COMUNE DI VILLAROMAGNANO
(Provincia di Alessandria)



VARIANTE PARZIALE n.1 AL PRGC
ex art. 17 L.R. 56/77 ai sensi art.1 L.R. 41 del 29.07.1997

Adottata con D.C.C. N. 9 del 7 Giugno 2006
Approvata con D.C.C. N. 20 del 9 Novembre 2007

TAV. 2A AZZONAMENTO, VIABILITA', SERVIZI 1:2000

VILLAROMAGNANO 09/05/2006

Il Progettista Il Sindaco Il Segretario comunale

LEGENDA

- confine comunale
- limite di nucleo di interesse storico ambientale
- area soggetta a vincolo idrogeologico
- verde privato
- verde privato ad uso pubblico
- verde pubblico esistente, aree pubbliche attrezzate tempo libero e sport
- VA aree agricole
- aziende agricole
- fabbricati non residenziali destinati all'attività agricola
- edifici di interesse monumentale e/o ambientale
- spazi pubblici esistenti da mantenere
- alberature da mantenere
- parcheggi pubblici esistenti da mantenere
- cimitero
- limite di zona soggetta a vincolo idrogeologico
- fascia di rispetto stradale
- fascia di rispetto corsi d'acqua
- fascia di rispetto depuratore
- delimitazione area di rispetto cimiteriale parere Consiglio Regionale Sanità ed Assistenza n. 1546 del 20.10.1992
- edifici e bassi fabbricati non soggetti a cambio di destinazione d'uso e ristrutturazione
- edifici pubblici da mantenere
- edifici pubblici ove è ammessa la trasformazione
- fabbricati in zona agricola non destinati alla residenza e alla attività agricola
- C1 aree di recupero con valore ambientale
- C1A aree di recupero di particolare pregio ambientale
- C1B aree con particolari problematiche idrogeologiche
- C2 aree residenziali e destinazioni compatibili di impianto recente
- C2 aree residenziali di impianto recente con particolari problematiche idrogeologiche
- C3.1,3.2, ecc. aree residenziali e destinazioni compatibili di nuovo impianto
- C4.1-C4.2 aree residenziali di nuovo impianto soggette a Concessione o S.U.E.
- aree industriali esistenti da mantenere
- aree artigianali esistenti da mantenere
- D1-D1a aree artigianali di nuovo impianto soggette a S.U.E.
- D1a rientanti nel S.U.E. ma non edificabili (solo parcheggio e verde)
- D1 aree artigianali con particolari problematiche idrogeologiche
- D1S aree a servizi per le zone artigianali
- D2 aree commerciali di nuovo impianto soggette a S.U.E.
- D2S aree a servizi per le zone commerciali
- P1 aree a parcheggio pubblico di nuovo impianto
- A1, A2, aree a verde pubblico attrezzato di nuovo impianto
- VA1 aree inedificabili